

## THÔNG BÁO

### Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

*Căn cứ Điều 98, Luật thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 25/2021/TCDS-ST ngày 05/3/2021; Bản án số 26/2021/TCDS-ST ngày 05/3/2021; Bản án số 111/2025/DS-ST ngày 30/6/2025 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;*

*Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 09/QĐ-CCTHADS; số 10/QĐ-CCTHADS cùng ngày 26/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; Quyết định thi hành án chủ động số 1198/QĐ-THADS ngày 28/8/2025; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 741/QĐ-THADS ngày 30/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 56/QĐ-THADS ngày 06/3/2026 của Chấp hành viên;*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 160/TB-THADS.KV11 ngày 26/3/2026 của Chấp hành viên.*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Ninh Bình đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất diện tích 360m<sup>2</sup> (gồm 180 m<sup>2</sup> đất ở và 180 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) tại thửa đất số 117, tờ bản đồ số 8, ở xóm 7, xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu (nay là thửa số 117, tờ bản đồ số 163, thuộc xóm 7, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình), đã được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH550294 ngày 27/6/2017 mang tên bà Phạm Thị Mỹ và tài sản gắn liền trên đất gồm 01 nhà xây hai tầng cùng công trình phụ trợ khác và cây trồng (*mô tả chi tiết tại biên bản cưỡng chế kê biên ngày 24/3/2026*).

Hết thời hạn theo nội dung đã thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Khu vực 11-Ninh Bình đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của 01 tổ chức là: Công ty CP tư vấn và thẩm định Việt Nam; địa chỉ: số 15 ngõ 293, Khuất Duy Tiến, phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội (cũ là phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội). Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Ninh Bình quyết định lựa chọn Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

Đề nghị Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam; địa chỉ: số 15 ngõ 293, Khuất Duy Tiến, phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội liên hệ Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11 - Ninh Bình để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11 - Ninh Bình thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam được biết./.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT của THADS Ninh Bình;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV11;
- [congtyduocchon] (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: TRẦN THỊ SINH).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**TRẦN THỊ SINH**